



БАЙКАЛЬСКИЙ МЕРИДИАН

№ 42 (882)

24 октября 2025 года (12+)

Газета основана 5 июня 2008 года

Отец - это ответственность

В преддверии Дня отца в Северо-Байкальском районе собрались самые активные и неравнодушные папы из поселений.

Краеведческий музей тепло встретил делегацию отцов и провёл экскурсию по всем залам. Экскурсовод Надежда Максимова рассказала об истории родного края. Отцам показали старинную утварь: вафельницу, сундук 19 века с музыкальным устройством внутри. На инновационном портале папы смогли полистать дневник ученика начала XX века, увидеть пропись по чистописанию 60-х годов. Отцам постарше посчастливилось вспомнить свои детские годы за партой Эрисмана, где часть столешницы поднимается. Папы с интересом разглядывали технику прошлых лет в зале Советской эпохи. Плюшевый медведь 50-х годов с розовым бантом не мог не вызвать улыбок умиления на лицах мужчин. Инсталляции, посвященной Нижнеангарскому рыбозаводу, который отметил свой 95-летний юбилей было уделено особое внимание. Некоторые папы из поселений района впервые посетили музей после установки в залах интерактивных порталов, они с увлечением слушали экскурсовода и читали с экранов интересную информацию. Полка с моделями танков и автомобилей привлекла внимание почти всех пап, ведь каждый мужчина в душе остаётся ребёнком, который любит машинки.

Зал БАМовской эпохи близок мно-

гим отцам, детство которых прошло в Северо-Байкальском районе в 80-е годы. 15 республик легко узнавались по национальной одежде на манекенах и по гербам каждой республики, висящих на одной из стен бамовского зала.

В зале, посвященном живой природе Северобайкалья папы рассматривали удивительную археологическую находку одного из отцов Антона Калабина, подаренную музею. Наконечник стрелы из заржавевшего кусочка металла стал экспонатом с собственной интересной историей. Папам также рассказали об экспедиции и погружении в глубины Байкала легендарных «Миров».

Экскурсию по классам дома детского творчества провела для группы заместитель директора Марина Потявина. Руководитель кружка компьютерной грамотности Светлана Гаврикова встретила делегацию отцов района в своём кабинете. Здесь дети познают азы работы на компьютере, снимают и монтируют клипы.

Владимир Иванович Алмаши руководитель кружка «Хиус» уже ждал пап в своём кабинете, пахнущем свежеструганной доской. Здесь среди деревообрабатывающих инструментов и станков в совершенно мужском мире можно находиться долго. Каждый вспомнил свои уроки по трудовому обучению, когда отмеряли и пилили, строгали и мастерили, в общем приобретали такие нужные для всех мальчиков знания и умения.



Показали свои владения также руководитель студии дизайна Дарья Григорьева и руководитель театральной студии «Киви» Елена Ророкина.

Кабинет 3Dмоделирования показал один из отцов Константин Романцов. Здесь мужчинам было на что посмотреть. Интерактивная доска – первое, на что обратили внимание папы, на ней можно было рисовать пальцем. Отцы рассматривали

3Dпринтер, интересовались работой вакуумного формовщика, 3D сканера и лазерного резчика «Лазербокс», пробовали работать с 3D ручками, изучали принципы работы наборов программирования «Матрёшка». А робот нанесения гравировки, который ребята собрали сами под руководством Константина Сергеевича вызвал неподдельный интерес.

(Начало. Окончание на стр.4)

ВАКАНСИИ! РАБОТА! ВАКАНСИИ!

ГБУЗ "НИЖНЕАНГАРСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА"

- Врач-стоматолог - 90 000 р.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРО- БАЙКАЛЬСКОГО РАЙОНА

- Консультант по муниципальному контролю - 56 942 р.; - Юрисконсульт - 56 942 р.; - Главный специалист по опеке и попечительству в отношении неосвершеннолетних - 45 700 р.; - Бухгалтер - 51 687 р.

МКУ УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ МО "СЕВЕРО- БАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН"

- Экономист - 49 000 р.

МБОУ ВЕРХНЕЗАИМСКАЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА

- Учитель физики и информатики - 49 400 р.

АУ РБ "СЕВЕРНЫЙ ЛЕСХОЗ"

- Водитель категории С - 40 000 р.; - Машинист бульдозера - 40 000 р.; - Водитель Трала - 40 000 р.;

МБОУ "СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБ-

РАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №36" П.НОВЫЙ УОЯН

- Водитель автобуса - 49 368 р.

ВОСТОЧНО-СИБИРСКАЯ ДИРЕКЦИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ НОВОУОЯНСКАЯ ДИСТАНЦИЯ ПУТИ

- Мастер участка производства бригады по техническому сопровождению строительных объектов - 100 000 р.; - Диспетчер - 60 000 р.; - Монтер пути - 60 000 р.; - Наладчик железнодорожно-строительных машин и механизмов - 80 000 р.; - Оператор дефектоскопной тележки - 100 000 р.; - Оператор электронно-вычислительных и вычислительных машин - 39 950 р.; - Мастер дорожный - 130 000 р.; - Начальник участка производства участка дефектоскопии - 80 000 р.; - Бригадир (освобожденный) по текущему содержанию и ремонту пути и искусственных сооружений - 80 000 р.; - Начальник участка пути - 100 000 р.; - Сигналист - 50 000 р.

АДМИНИСТРАЦИЯ МО ГП "ПОСЕЛОК НИЖНЕАНГАРСК"

- Заместитель руководителя администрации

- 65 000 р.; - Ведущий специалист - 55 000 р.;
**МКУ "МЕЖМУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ЦЕНТР ЗАКУПОК И ИМУЩЕ-
СТВА СЕВЕРО-БАЙКАЛЬСКОГО
РАЙОНА"**

- Специалист первого квалификационного уровня - 52 629 р.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МО ГП "ПОСЕЛОК НОВЫЙ УОЯН"**
- Главный специалист по финансово-экономической работе - 77 289 р.

ГКУ РБ "ПРОТИВОПОЖАРНАЯ СЛУЖБА РБ" ПЧ-50

- Водитель пожарной автомобиля ПЧ-63 - 49 368 р.; - Командир отделения ПЧ-50 - 49 368 р.; - Пожарный ПЧ-50 - 49 368 р.

ООО АРТЕЛЬ СТАРАТЕЛЕЙ "СИНИНДА - 1"

- Кладовщик (ГСМ) - 129 000 р.; - Водитель автомобиля (автоцистерна) (вахтовый метод) - 192 000 р.; - Охранник - 108 000 р.; - Водитель автомобиля (самосвала подземного) (Вахтовый метод) - 321 840 р.; - Машинист насосных установок УПГР - 166 600 р.; - Проходчик УПГР - 245 000 р.; - Слесарь по ремонту и обслуживанию оборудования УПГР - 206

890 р.; - Водитель автомобиля транспортировки горной массы (Шакман) - 227 500 р.; - Разнорабочий - 42 750 р.; - Машинист буровой установки горизонтального бурения - 333 340 р.; - Растворщик реагентов ЗИФ - 150 000 р.; - Водитель автомобиля (автотопливаправщика) - 216 000 р.; - Машинист насосных установок ЗИФ - 152 000 р.

ОАО "АЭРОПОРТЫ МЕСТНЫХ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ БУРЯТИИ"

- Фельдшер - 35 140 р.

БУ "СОЗИДАНИЕ"

- Специалист по имущественным отношениям (муниципальный жилищный фонд) и ФИАС - 49 368 р.; - Специалист по муниципальному контролю в сфере благоустройства, дорожного хозяйства, муниципальному земельному контролю - 49 368 р.

ПУТЕВАЯ МАШИННАЯ СТАНЦИЯ №303

- Оператор электронно-вычислительных и вычислительных машин - 50 000 р.

Телефон для справок: 47-890



Совет депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский рай-он» Республики Бурятия VII созыва XII сессия

Решение № 108
15.10.2025г.

Об установлении и введении в действие туристического налога на межселенной территории муниципального образования «Северо-Байкальский район»

В соответствии со статьей ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 12 и главы 33.1 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Северо-Байкальский район», Совет депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» VII созыва р е ш и л:

1. Установить на межселенной территории муниципального образования «Северо-Байкальский район» туристический налог в соответствии со ст.418.1 Налогового кодекса Российской Федерации и ввести его в действие с 1 января 2026 года.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
в 2026 году - 1 процент от налоговой базы;
в 2027 году - 2 процента от налоговой базы;
в 2028 году - 3 процента от налоговой базы;
в 2029 году - 4 процента от налоговой базы;
начиная с 2030 года - 5 процентов от налоговой базы.

3. В случае, если исчисленная сумма налога менее суммы минимального налога, рассчитанной как произведение 100 рублей и количества суток проживания, сумма налога определяется в размере минимального налога.

4. Налоговый период, порядок исчисления и срок уплаты налога устанавливаются статьями 418.6, 418.7, 418.8 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. При условии предоставления налогоплательщику документов, подтверждающих соответствующий статус физического лица, в налоговую базу не включается стоимость услуги по временному проживанию, оказываемой следующим категориям физических лиц:

1) лица, удостоенные званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющиеся полными кавалерами ордена Славы;

2) лица, удостоенные званий Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации или награжденные орденом Трудовой Славы трех степеней;

3) участники и инвалиды Великой Отечественной войны;

4) лица, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции, лица, выполняющие (выполнявшие) возложенные на них задачи на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в

период проведения специальной военной операции, указанные в пункте 6.1 статьи 210 Налогового Кодекса Российской Федерации;

5) ветераны и инвалиды боевых действий;

6) лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда», лица, награжденные знаком «Житель осажденного Севастополя», лица, награжденные знаком «Житель осажденного Сталинграда»;

7) лица, работавшие в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, на строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также члены экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств;

8) инвалиды I и II групп, инвалиды детства, дети-инвалиды;

9) лица, имеющие регистрацию по месту жительства в Республике Бурятия;

10) граждане Российской Федерации, не достигшие возраста 18 лет.

11) многодетные семьи, лица, имеющие трех и более детей (в том числе усыновленных, находящихся под опекой (попечительством), до достижения старшим ребенком возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность по очной форме обучения.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Байкальский меридиан» и разместить на сайте Администрации МО «Северо-Байкальский район» (<https://severobajkalskij-r81.gosweb.gosuslugi.ru/>).

7. Отделу экономики администрации МО «Северо-Байкальский район» направить в Управление ФНС России по Республике Бурятия копию настоящего решения и информацию об установлении туристического налога в порядке и сроки, установленные статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации и приказом ФНС России от 22.11.2018 № ММВ-7-21/652@ «Об утверждении формы и формата представления информации об установлении, изменении и прекращении действия региональных и местных налогов, а также порядка направления указанной информации в электронной форме».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Н.Н. Малахова, председатель Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район»,
И.В. Пухарев, Глава муниципального образования «Северо-Байкальский район»**

Вниманию граждан

Северный отдел соцзащиты населения обращает внимание граждан, пользующихся льготой и у которых изменился состав семьи, изменился адрес регистрации места жительства, о том, что необходимо о данных обстоятельствах уведомлять органы социальной защиты в течение 15 рабочих дней, во избежание излишне выплаченных сумм, т.к. меры социальной поддержки зависят от площади жилья, состава семьи и других обстоятельств. Так же сообщаем, что при изменении места жительства необходимо обратиться в

клиентскую службу социальной защиты населения или МФЦ и подать заявление о назначении мер социальной поддержки (льготы) на оплату жилищно-коммунальных услуг и ЕДВ по новому месту жительства.

По всем вопросам можно обратиться по адресу: г.Северобайкальск, пр. Ленинградский, д.7 или по телефону клиентской службы: 8(30130) 22300, 22218.

И.Г. Холодкова, главный специалист ОСЗН

Извещение-сообщение о возможности предоставления земельного участка

Администрация МО ГП «посёлок Нижнеангарск» информирует население о возможности предоставления земельного участка для целей:

1. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) - из земель населённого пункта расположенного по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск, ул. Амурская. Примерная площадь — 800 кв.м. Условный кадастровый номер- 03:17:080122:3У1.

Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории:

- «Центральная экологическая зона Байкальской природной территории».

- «Водоохранная зона озера Байкал».

- «Приаэродромная территории аэродрома гражданской авиации Нижнеангарск».

Граждане, индивидуальные предприниматели заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей в течении 30 (тридцати) дней, соответственно со дня опубликования и размещения извещения - сообщения, вправе подавать заявления о намерении участвовать

в аукционе на право заключения договора аренды ознакомиться со схемой расположения земельного участка по адресу: 671710, Российская Федерация, Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, пос. Нижнеангарск, ул. Ленина, 58, каб. №11.

Дата начала приёма заявлений – 27.10.2025г. с 9-00 до 17-00 часов местного времени, кроме выходных и праздничных дней (предпраздничные дни сокращены на один час), обеденный перерыв с 12-00 до 13-00 часов местного времени,

Дата окончания приёма заявлений – 25.11.2025г. до 17-00 часов местного времени.

Способы подачи заявления: лично, либо через представителя, почтовым отправлением в письменном виде в администрацию муниципального образования городского поселения «посёлок Нижнеангарск» по адресу: 671710, Российская Федерация, Республика Бурятия, ул. Ленина, 58, приёмная главы-руководителя администрации, на e-mail-adm_gp_nyuan@govrb.ru

Дополнительные вопросы, по данному извещению-сообщению, по телефону 8 (30130) 47-351.

Экстремизм и терроризм

В настоящее время экстремизм и терроризм являются реальной угрозой национальной безопасности Российской Федерации. Экстремизм — это исключительно большая опасность, способная расшатать любое, даже самое стабильное и благополучное, общество.

Одним из ключевых направлений борьбы с экстремистскими и террористическими проявлениями в общественной среде выступает их профилактика.

Профилактика экстремизма и терроризма — это не только задача государства, но и задача представителей гражданского общества. Особая миссия при этом должна отводиться семье и школе, ведь не секрет, что социальная и материальная незащищенность, частый максимализм в оценках и суждениях, психологическая незрелость и значительная зависимость от чужого мнения, дают возможность легкого распространения радикальных идей среди молодежи.

Правовые и организационные основы противодействия экстремистской деятельности, ответственность за осуществление экстремистской деятельности определены Федеральным законом Российской Федерации от 25.07.2002 № 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности».

В Российской Федерации к экстремистской деятельности отнесены:

- публичное оправдание терроризма и иная террористическая деятельность;

- возбуждение социальной, расовой, национальной или религиозной розни;

- пропаганда исключительности, превосходства либо неполноценности человека по признаку его социальной, расовой, национальной, религиозной или языковой принадлежности или отношения к религии;

- нарушение прав, свобод и законных интересов человека и гражданина в зависимости от его социальной, расовой, национальной, религиозной или языковой принадлежности или отношения к религии;

- совершение преступлений по мотивам, указанным в пункте "е" части первой статьи 63 Уголовного кодекса Российской Федерации;

- пропаганда и публичное демонстрация нацистской атрибутики или символики либо атрибутики или символики, сходных с нацистской атрибутикой или символикой до степени смешения;

- публичные призывы к осуществлению указанных деяний либо массовое распространение заведомо экстремистских материалов, а равно их изготовление или хранение в целях массового распространения;

- организация и подготовка указанных деяний, а также подстрекательство к их осуществлению.

К уголовной ответственности за совершение таких преступлений в последние годы часто привлекаются несовершеннолетние, входящие в состав неформальных молодежных объединений, идеологией которых является ненависть к лицам иной национальности, социально незащищен-

ным слоям населения. Так по ст.282 УК РФ (возбуждение ненависти или вражды, а равно унижение человеческого достоинства) все более часто осуждаются несовершеннолетние, действия которых выражаются в размещении в сети «Интернет» видеороликов пропагандистского характера со сценами насилия над лицами по мотивам нетерпимости и ненависти к расе, национальности и происхождению, публикуются текстовые документы под названием «Пособие по уличному террору» и т.д., с которыми знакомятся пользователи сети.

Терроризм является наиболее опасной формой экстремизма.

Правовые и организационные основы противодействия террористической деятельности определены Федеральным законом от 06.03.2006 г. № 35-ФЗ "О противодействии терроризму", Указом Президента Российской Федерации от 15.02.2006 № 116 "О мерах по противодействию терроризму".

К террористическим преступлениям относятся — террористический акт, захват заложника, организация незаконного вооруженного формирования и участие в нем, угон воздушного или водного транспорта либо железнодорожного состава и ряд других.

Одним из распространенных преступлений, относящихся к категории террористических, является преступление, предусмотренное ст.207 УК РФ – «Заведомо ложное сообщение об акте терроризма». Общественная опасность данного преступления заключается в нарушении нормального функционирования государственно-властных институтов, отвлечении сил органов охраны правопорядка на проверку ложных сообщений, а также специальных служб, призванных оказывать в чрезвычайных ситуациях помощь населению (бригады МЧС, скорой помощи, пожарной охраны и т.д.), нарушении прав и охраняемых законом интересов граждан.

Причины совершения данного преступления самые разные — от душевных расстройств до желания развлечься. Вместе с тем, за такие "развлечения" предусмотрено уголовное наказание до 3 лет лишения свободы, а уголовной ответственности по ст. 207 УК РФ подлежат лица, достигшие 14-ти лет, а имущественный и материальный ущерб, связанный с работой бригад скорой помощи, МЧС и иных спасательных служб, призванных оказывать помощь в экстренных случаях и вынужденных проводить проверку ложного сообщения, ложится на плечи виновного лица.

Профилактика экстремизма и терроризма — это не только задача государства, но и задача представителей гражданского общества, самих граждан. В случае если Вам стали известны такие факты вы имеете право и должны обратиться в правоохранительные органы.

Отдел по делам ГО и ЧС администрации МО «Северо-Байкальский район»

Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» Республики Бурятия

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 412 20.10.2025 г. п. Нижнеангарск

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды в отношении муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район»

Руководствуясь ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»:

1. МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (Серкина И.А.) провести открытый аукцион на право заключения договора аренды в отношении муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район»:

• **Лот № 1** – объект недвижимости, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Кичера, ул. Центральная, д. 1, пом. 67-73, 80-81, общей площадью 66,4 кв.м., кадастровый номер 03:17:060101:376 для использования в целях: оказание коммерческой деятельности.

2. Установить начальную (минимальную) цену договора:

• Лот № 1 – 24 900,00 (Двадцать четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек в месяц;

3. Установить «Шаг аукциона» в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора:

• Лот № 1 – 1 245 (Одна тысяча двести сорок пять) рублей

4. Установить срок действия договора:

• Лот № 1 – 5 лет.

5. МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (Серкина И.А.) обеспечить опубликование распоряжения об условиях проведения аукциона на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/> и на официальном сайте администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

7. Распоряжение вступает в силу с даты его подписания.

И.В. Пухарев,

Глава - Руководитель администрации «Северо-Байкальский район»

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды

Для участников аукциона, которые являются субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Законом № 209-ФЗ.

Организатор конкурса: МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством», выступающий как уполномоченный орган от имени муниципального образования «Северо-Байкальский район».

671710 Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п.Нижнеангарск, ул.Рабочая, д.125, каб. 7, тел. (30130) 47-089, тел/факс: 47-883, E-mail: irina.serkina.77@mail.ru.

Контактное лицо: Серкина Ирина Александровна.

Официальный сайт, на котором размещено извещение и аукционная документация: www.torgi.gov.ru и официальном сайте администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район»: admnrtd@govrb.ru.

Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которые передаются по договору:

• Лот № 1 – объект недвижимости, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Кичера, ул. Центральная, д. 1, пом. 67-73, 80-81, общей площадью 66,4 кв.м., кадастровый номер 03:17:060101:376

Целевое назначение:

Лот № 1 – для оказания коммерческой деятельности.

Начальная (минимальная) годовая цена договора:

Лот № 1 – 298 800 (Двести девяносто восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек в год, без учета НДС. Арендная плата вносится в следующем порядке:

- в первый год аренды – 40% размера арендной платы;

- во второй год аренды – 60% размера арендной платы;

- в третий год аренды – 80% размера арендной платы;

- в четвертый год аренды и далее 100% размера арендной платы.

Срок действия договора:

• Лот № 1 – пять лет с момента заключения договора аренды.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: с 22.10.2025г. 10:00 (время местное) по 21.11.2025г. по адресу Организатора: 671710, Республика Бурятия, п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, д. 125, каб. 7. Аукционная документация размещена на официальном сайте: www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район»: admnrtd@govrb.ru.

Аукционная документация предоставляется бесплатно.

На основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления Организатор предоставляет такому лицу аукционную документацию. Предоставление аукционной документации до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона не допускается.

Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка:

• Лот № 1 – задаток 1 рубль.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, либо принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса:

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, либо принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса до 20.11.2025г.

Приложение №1 к настоящему извещению о продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме

На бланке Претендента
Дата, исх. номер

Заявка на участие в аукционе в электронной форме

Кому: Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» (для юридических лиц) _____ (полное наименование юридического лица), в лице _____ (фамилия, имя, отчество), действующий на основании _____.

(для физических лиц) _____ (фамилия, имя, отчество физического лица), паспорт серии _____, № _____, выдан _____, именуемый в дальнейшем «Претендент»), изучив извещение о продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме принял решение:

1. Участвовать в продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район», посредством аукциона в электронной форме. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества): _____

2. Соблюдать условия, содержащиеся в настоящем извещении о продаже муниципального имущества.

3. В случае признания победителем аукциона в электронной форме, заключить с продавцом (Администрацией муниципального образования «Северо-Байкальский район») договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты проведения продажи недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район», на аукционе в электронной форме и уплатить продавцу стоимость имущества, установленную по результатам проведения торгов, одновременно в срок, установленный в соответствии с договором купли-продажи имущества.

Настоящей заявкой Претендент подтверждает, что ознакомлен со следующими документами:

- Извещением о продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме;

- Договором купли-продажи государственного имущества.

Место нахождения/почтовый адрес Претендента:

Контактное лицо Претендента: _____
Контактный телефон Претендента: _____
Для физ.лиц: _____
ФИО _____

Приложение:

1. юридические лица:

а) заверенные копии учредительных документов;

б) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев

акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

в) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2. физические лица:

а) представляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

4. Мы подтверждаем, что в уставном капитале отсутствует доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

Пояснение. Пункт 4 заполняется ТОЛЬКО юридическими лицами, в случае, если в уставном капитале отсутствует доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ (подпись) « _____ » _____ 20 ____ г.

Приложение №2

Проект Договора аренды № _____ муниципального имущества _____ п. Нижнеангарск « _____ » _____ 2024г.

МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством», выступающий как уполномоченный орган от имени муниципального образования «Северо-Байкальский район», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице И.о.Председателя комитета Михалева Вячеслава Анатольевича, действующего на основании Приказа № 56 от 30.05.2024г. с одной стороны, и _____ именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

I. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1.1. В соответствии с протоколом о проведении аукциона от _____ № _____ Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду помещение в здании, расположенном по адресу: _____ общей площадью _____ кв.м., для использования в целях организации работы _____.

1.2. Имущество, переданное в аренду, является муниципальной собственностью на основании: _____

1.3. Срок аренды устанавливается: 5 пять лет с момента заключения договора

II. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Арендная плата на момент заключения Договора устанавливается в соответствии с решением Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» от 28.09.2010г. № 262-IV в размере 40% от рассчитанной арендной платы (приложение № 3) и составляет за первый год: _____ (_____) в год, в месяц _____ (_____) без учета НДС 20%. В последующем арендная плата рассчитывается в следующем порядке:

- во второй год аренды – 60% размера арендной платы;

- в третий год аренды – 80% размера арендной платы;

- в четвертый год аренды и далее 100% размера арендной платы.

В стоимость арендной платы не включены коммунальные услуги: теплоснабжение, электропотребление, водоснабжение и водоотведение. Арендатор обязуется самостоятельно от своего имени заключить с поставщиками коммунальных услуг соответствующие договоры на электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, принимаемых в аренду помещений.

2.2 Арендатор оплачивает ежемесячную арендную плату за каждый месяц до 10 числа ежемесячно с момента выставления счет - фактуры путем перечисления на расчетный счет в следующем порядке: 100% по следующим реквизитам:

УФК по Республике Бурятия (МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством», л/с 04023063740)

ИНН/КПП 0317009080/031701001

Банк: Управление Федерального Казначейства по Республике Бурятия г. УЛАН-УДЭ

БИК: 018142016

Р/счет 03100643000000010200

К/сч 40102810545370000068

ОКТМО 81645000

КБК: 96711105075050000120- аренда имущества

В случае если Арендатор является плательщиком НДС, то сумма НДС перечисляется в доход бюджета Арендатором самостоятельно в установленном законодательством порядке отдельным поручением.

2.3 Арендатор представляет Арендодателю копии платежных поручений на осуществление предусмотренных договором платежей арендной платы с отметкой банка об исполнении. Указанные копии должны быть представлены Арендодателю в течение 5 (пяти) рабочих дней, считая со дня, указанного в отметке банка об исполнении.

2.4 Арендная плата корректируется 1 раз в год в соответствии с принятым нормативным документом МО «Северо-Байкальский район», РБ и РФ.

III. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. Предоставить соответствующее помещение Арендатору по акту приема-передачи.

3.1.2. Вручать Арендатору в оригинале счета для перечисления платы. Выписывать и своевременно направлять Арендатору оригиналы счетов-фактур в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Арендодатель вправе осуществлять контроль за сохранностью арендованного имущества, эффективным его использованием в соответствии с условиями настоящего договора. В этих целях Арендодатель представляет Арендатору копии документов налоговой, финансовой и бухгалтерской отчетности в срок не позднее 10 дней с момента ее представления в соответствующие органы.

3.2. Арендатор обязуется:

• Использовать помещение исключительно по прямому назначению, указанному в п. 1.1 настоящего договора.

• Содержать арендуемое помещение в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии, в том числе, осуществлять необходимый текущий ремонт. Аналогичные требования распространяются на прилегающую к помещению территорию.

3.2.3. Не производить никаких неотделимых улучшений, перепланировок и переоборудований арендуемого помещения, вызываемых потребностями Арендатора, без предварительного письменного согласия Арендодателя.

3.2.4. Не сдавать арендуемое помещение, как в целом, так и частично в субаренду без предварительного письменного разрешения Арендодателя.

3.2.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 2 недели о предстоящем освобождении помещения в связи с окончанием срока действия договора и сдать здание Арендодателю по акту в исправном состоянии с учетом нормального износа.

Сдача здания производится при участии уполномоченных представителей Арендодателя и Арендатора.

3.2.1. За месяц до истечения срока аренды уведомить Арендодателя о намерении продлить договор.

3.2.2. Нести в полном объеме ответственность за правильность и законность эксплуатации коммуникаций и электрооборудования, расположенного в помещении.

3.2.3. Арендатор обязан предоставить беспрепятственный доступ к иным помещениям в данном здании через арендованное помещение.

IV. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае нарушения Арендатором пп. 3.2.1-3.2.7 настоящего договора он несет ответственность перед Арендодателем и возмещает причиненный ущерб, в полном объеме, при этом Арендодатель вправе односторонне отказаться от настоящего договора.

4.2. В случае неуплаты Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим договором, начисляются пени в размере 0,2% от просроченной суммы за каждый день просрочки.

4.3. Уплата неустойки (пеней), установленной настоящим договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

V. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Изменение условий договора, его расторжение могут иметь место по согласованию сторон. Вносимые изменения и дополнения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительными соглашениями.

5.2. Договор аренды подлежит досрочному расторжению в одностороннем беспорядочном порядке, а Арендатор выселению:

3.2.1. При использовании помещения полностью или частично не в соответствии с договором аренды.

3.2.2. Если Арендатор умышленно или по неосторожности ухудшает состояние помещения.

5.2.3. Если Арендатор не внес арендную плату в течение двух месяцев подряд.

5.2.4. Если Арендатор не поддерживает помещение в надлежащем техническом состоянии.

5.2.5. В иных случаях, установленных настоящим договором и законодательством.

5.3. Арендатор в случае надлежащего выполнения принятых по настоящему договору аренды обязательств по окончании действия договора не имеет преимущественное перед другими право на продление срока аренды.

VI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника арендуемого помещения не является основанием для изменения условий или расторжения настоящего договора.

6.2. Сдача помещения в аренду не влечет передачу права собственности на него.

3.2.6. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, рассматриваются арбитражным судом в соответствии с действующим законодательством.

3.2.7. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах (по одному для каждой стороны), имеющих одинаковую юридическую силу и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РБ.

VII. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

1. Приложение №1 План помещения на 1 листе.

2. Приложение №2 Акт приема-передачи помещений на 1 листе.

3. Приложение №3 Расчет арендной платы на 1 листе.

Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

Акт приема-передачи

МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством», выступающий как уполномоченный орган от имени муниципального образования «Северо-Байкальский район», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице И.о. председателя комитета Михалева Вячеслава Анатольевича, действующего на основании Приказа № 56 от 30.05.2024г., с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, составили настоящий акт о ниже следующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду (временное владение и пользование) помещение в здании, общей площадью _____ кв.м., расположенном по адресу: _____.

2. Помещения передаются в удовлетворительном состоянии, отвечают установленным требованиям. При осмотре помещений недостатков не обнаружено.

3. Настоящий Акт сдачи-передачи составлен в трех идентичных экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для Арендодателя и Арендатора и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РБ.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
АРЕНДАТОР:

(Окончание. Начало на стр.1)

Отец - это ответственность



- Все важно в жизни каждого ребёнка не зависимо от того мальчик это или девочка, - рассказывает отец двух сыновей Владимир Фёдоров, - я стараюсь передать детям все свои знания и приобретённые мной полезные навыки, которые я получил от своего отца, стараюсь научить сыновей, в своё время, стать хорошими отцами.

Отделение «Север» Боевого братства республики Бурятия пригласило в спортзал делегацию районного Совета отцов. Для пап были проведены захватывающие соревнования по спортивному метанию ножей с двух дистанций: три метра и пять метров, по разбору и сборке на время автомата Калашникова. Для разбора были представлены три вида автоматов, это АК 47, АК 74 и АК 12 и по стрельбе в интерактивном тире из трёх видов оружия: из пневматической винтовки, из пистолета Макарова и из автомата

Калашникова. Отцы горячо поблагодарили отделение «Север» и Владислава Малахова за прекрасную возможность вспомнить армейские будни.

Круглый стол Совета отцов в актовом зале администрации района начался с вступительного слова главы муниципального образования «Северо-Байкальский район» Игоря Пухарева.

Начальник Управления образования Наталья Волощук рассказала о предстоящих значимых мероприятиях на ближайший учебный год.

Доклад о работе районного общественного движения детей и молодёжи «Движение Первых» и его взаимодействию в будущем с Советом отцов представила специалист регионального отделения по организации «Движения первых» в районе Вероника Макеева.

Начальник Отдела по молодёжной политике и спорту в Северо-Бай-

кальском районе Наталья Рыбалова рассказала о работе с молодёжью, о спортивных мероприятиях и внесла ряд предложений о дальнейшем сотрудничестве с Советом отцов района.

Далее собравшиеся обсудили ряд вопросов, связанных с детьми и с благоустройством детских площадок, мест отдыха. Награждение отцов, воспитывающих приёмных детей стало завершающим этапом «Круглого стола».

-Сегодня, в преддверии Дня отцов, учреждённого главой республики Алексеем Цыденовым, мы провели Совет отцов в Северо-Байкальском районе. Очень нужное мероприятие потому, что мужчины нашего района активны и хотят объединяться, чтобы вместе делать ещё больше для своих поселений, для своих семей и в целом для района. Поэтому те вопросы, которые сегодня обсуждались, соревнования в которых участвовали самые

активные мужчины, дадут новый импульс к развитию движения Совета отцов. Я уверен, что мы вместе будем делать много добрых и хороших дел для процветания нашего Северо-Байкальского района, - поделился глава администрации Игорь Пухарев.

Празднование Дня Отца в Северо-Байкальском районе стало настоящим примером сплочённости, активного участия мужчин в жизни общества и укрепления семейных ценностей. Мероприятие объединило отцов разных профессий и возрастов, позволив не только продемонстрировать силу, сноровку и меткость, но и обсудить важные вопросы, касающиеся молодежной политики, воспитания подрастающего поколения и роли мужчин в современном обществе. День прошёл в тёплой, дружеской атмосфере и ещё раз напомнил: быть отцом — значит быть примером.

Алёна Евсеева

ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ АКЦИЯ

Чистая Ангара

В посёлке Уоян прошла экологическая акция «Чистая Ангара», организованная администрацией поселения.

Целью мероприятия стало очищение берега реки Ангары от накопившегося мусора и повышение экологической культуры среди населения. В день акции на берегу Ангары собрались более 20 неравнодушных жителей, среди которых были и взрослые, и дети. Участники разделились на группы и приступили к уборке территории.

В ходе акции было собрано немало мусора, включая пластик, стекло, металл и другие отходы. Акция «Чистая Ангара» стала ярким примером того, как совместные усилия могут привести к значительным результатам. Благодаря участию местных неравнодушных жителей удалось не только очистить берег реки, но и привлечь внимание к проблеме загрязнения окружающей среды.

Экологическая акция «Чистая Ангара» в посёлке Уоян стала важным событием для местного населения. Она показала, что каждый из нас может внести свой вклад в сохранение природы и улучшение экологической обстановки. Надеемся, что подобные инициативы будут поддерживаться и развиваться, чтобы наши дети и внуки могли наслаждаться чистой и здоро-



вой окружающей средой.

Администрация поселения искренне выражает благодарность всем участникам

акции, а также Тосам Мелодия, Черёмушки, Лига молодёжи, Таёжник, за неравнодушное отношение к своему родному

краю.

Г.Н. Галицкая,
глава МО СП «Уоянское эвенкийское»

Главная роль в жизни - быть собой

“ И в простом - великая красота, если душа видит свет.

Н.Рерих ”

Есть в жизни профессии, что на первый взгляд кажутся обыденными, простыми, почти незаметными. Но именно на таких «незаметных» плечах держатся большие дела. Как тонкие ниточки в прочном полотне, они скрепляют всё вокруг. Стоит выпасть хоть одной, и ткань начнёт расползаться. К таким важным, пусть и скромным профессиям в медицине относится работа младшего медицинского персонала: уборщиков, младших медсестёр, сестры-хозяйки, санитарок, водителей. А имя Елизаветы Алексеевны Шильниковой в Нижнеангарске давно стало синонимом добросовестности, энергии и душевного тепла, прекрасных песен и театральных постановок.

Родилась Елизавета Алексеевна в селе Верхняя Заимка в большой, дружной семье. Мама Любовь Михайловна работала поваром в детском саду, с 12 лет Елизавету воспитывал отчим Анатолий Владимирович - руководитель художественной самодеятельности. Лиза была вторым ребёнком из пяти, и с самого детства знала, что такое ответственность: нянчила младших, помогала матери, старалась быть опорой. Как и все дети, она любила играть, но даже в играх проявлялась её серьёзность и организаторские задатки. Дома с младшими устраивали «школу», где Лиза непременно была

учительницей. А ещё она читала стихи со сцены, пела в школьном хоре, участвовала в самодельных кукольных спектаклях, которые ставили с подругами. Головки кукол мастерили из папье-маше, одежду шили из лоскутков. Искусство жило в ней с самого детства и, как позже выяснилось, навсегда.

После окончания школы она, не будучи уверенной в своих силах, решила поступать на библиотечкаря. Юная Лиза не осмелилась сразу пойти в творческую профессию. Но на собеседовании комиссия заметила её особый свет, разглядела талант, расспросила, и Елизавете предложили попробовать себя в театральном направлении Культпросветучилища. Она поступила и закончила его с отличием.

Казалось бы, вот оно - начало пути к сцене, роли, гастролы, признание. Но жизнь распорядилась иначе.

Скоро после окончания учёбы Лиза вышла замуж, родились дочка-близняшки Люба и Рая. И началась совсем другая жизнь, полная забот, труда и отказа от творческих амбиций. Немного поработав по специальности в доме творчества всё же удалось, но муж считал, что «песни и пляски» - это несерьёзно, и Елизавета уступила. Тогда она устроилась работать рядом с домом в поликлинику санитаркой. Так в 1991 году и началась её интересная история в Центральной районной больнице в Нижнеангарске.

Сегодня Елизавета Алексеевна выполняет обязанности младшего медицинского персонала, совмещая задачи уборщицы с должностью сестры - хозяйки в поликлинике. Кто-то скажет: что в этом особенного? Убрать, по-

чистить, принести... Но те, кто знаком с медициной, знают: без таких, как она, не будет порядка, не будет условий для врачей, не будет уюта для пациентов.

В её руках всё спорится: вымыть, проверить запасы, справиться с ремонтом, если вдруг «горит». А главное - она делает всё с душой. Внимательная, аккуратная, сильная.

— Отзывчивая, а весёлая какая! - говорит про неё коллега, медсестра Елизавета Занданова. - Без её песен ни один праздник не обходится. И Новый год, и День медика - везде она ведущая, организатор, душа коллектива.

Несмотря на бытовые трудности и тяжелые времена 90-х, когда зарплаты задерживали, продукты доставались с трудом, Елизавета не утратила любовь к творчеству. Поёт в хоре «Райдари» при районном Совете ветеранов. С 2000 года она играет в народном театре-студии «Берег». Более 25 лет на сцене, в ролях, в постановках - это тоже часть её жизни, важная и настоящая.

Самым сложным периодом оказались годы, когда дочери учились в старших классах, а потом уехали получать образование в медучилище. Елизавета уже была в разводе, дом опустел, наступила настоящая материнская депрессия, знакомая многим женщинам, отпускающим своих детей во взрослую жизнь. Это было время, когда приходилось работать почти без сна, с самого утра до восьми часов вечера в поликлинике и лаборатории, а потом на подработку: красить, клеить, белить. Всё ради дочерей. Хотелось, чтобы у них было лучшее будущее. Сцена тогда отошла на второй план. И снова спасла работа. Она не давала уйти в себя, заставляла держать-



ся. Именно тогда Елизавета поняла: её коллектив — это вторая семья, это поддержка, это плечо рядом. Только с такими людьми можно пережить всё.

Теперь её дочери замужем, работают рядом с мамой медсестрами, участвуют в самодеятельности, поют, танцуют. У Елизаветы Алексеевны трое внуков. И снова детские голоса в доме, снова звучат песни, есть кому передать свой талант и умение красиво петь.

Она по-прежнему на своём посту, в родной поликлинике. Ак-

тивная, расторопная, незаменимая. Её история — пример того, как стойкость, трудолюбие, доброты и любовь к жизни побеждают любые обстоятельства.

И, может быть, кто-то из пациентов не знает, кто именно следит за порядком, но в таких людях, как Елизавета Алексеевна, и живёт настоящая душа учреждения.

Иногда, чтобы быть незаменимой, не нужно занимать высокие посты. Достаточно быть собой - искренней, трудолюбивой, настоящей. Такой, как она.

Алёна Евсева

"Лучший способ сделать детей хорошими - сделать их счастливыми." Оскар Уайльд

Час весёлых затей

Незадолго до каникул в Досуговом Центре Нижнеангарска начался цикл развлекательных мероприятий для школьников. Организаторы - работники Центра досуга стараются учесть всё: возраст участников, активность, интересы конкретных ребят. По-

этому каждая развлекательная программа не похожа на предыдущую и смотрится свежо и ярко. Подвижные игры, интеллектуальные или музыкальные конкурсы принимаются каждым классом с радостью. Приятно видеть улыбки на лицах ребят, наблюдать за

их горячими спорами, командной игрой и неподдельным интересом. За этим, казалось бы, увеселительным шоу стоит труд ведущих, их умение вовлечь, заинтересовать, найти костюмы и инвентарь, подобрать конкурсы, грамотно вести программу,

поставить команды так, чтобы силы соперников были примерно равны. Опытные аниматоры Михаил и Елена, даже переодеваясь в весёлые костюмы Ириски и Клёпы, умеют так организовать программу, чтобы дети могли не только хорошо провести время, но и отдохнуть от школьных задач и упрежнений, что, порой, так необходимо всем школьникам и большим, и маленьким.

Сегодня в Центр досуга пришёл 4 «Б», класс Натальи Михайловны Кетровой. Учитель души не чаёт в своих учениках.

- В нашем классе 25 человек: 11 девочек и 14 мальчиков. Класс очень яркий, в нём больше детей - больше половины детей класса посещают студию актёрского мастерства «Киви». Это удивительно, но ребята любят учиться, а иногда сами просят устроить проверочную работу. Они любознательные, честные, справедливые, не боятся экспериментировать, дружат в школе и вне школы, всегда поддерживают друг друга. Обожают походы и экскурсии, участвуют во всех общешкольных

мероприятиях. В классе очень много победителей различных конкурсов и олимпиад.

Вот такие замечательные ребята участвовали в программе «Час весёлых затей», где Ириска и Клёпа устроили весёлые соревнования между командой девочек и командой мальчиков. Здесь было всё: и летающие зонтики, и яркие мячики, и танцевальная разминка, а главное - был весёлый детский смех, крики болельщиков, ликование от побед в конкурсах. Первый приз заработала команда мальчиков, что не вызывает удивления, ведь мужчины обязаны быть сильнее.

Праздничное мероприятие «Час весёлых затей» стало настоящим подарком для ребят из 4 «Б» класса. Весёлые конкурсы, дружеское соперничество, неподдельные эмоции и смех — всё это надолго останется в памяти школьников. Благодаря стараниям коллектива Центра Досуга, дети не только отлично провели время, но и получили заряд положительных эмоций, так необходимых в учебном году. Подобные встречи дарят радость, укрепляют дружбу, воспитывают командный дух и помогают раскрыться каждому ребёнку.

Е. Куликова



В Народном Хурале состоялось очередное заседание рабочей группы, созданной для проработки вопросов проведения муниципальной реформы в Республике Бурятия. Вел заседание зампред правительства — руководитель аппарата главы Республики Бурятия Алдар Гулгенов с заместителем председателя Народного Хурала Татьяной Мантатовой.

Руководитель Комитета территориального развития Юрий Ширабдоржиев доложил, что 13 октября на заседании правительства Республики Бурятия одобрен проект регионального закона «Об организации местного самоуправления в Республике Бурятия», разработанный в соответствии с Федеральным законом № 33 «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти». Предлагается установить в Бурятии одноуровневую систему организации местного самоуправления, предусматривает

ЗАКОНОПРОЕКТ О РЕФОРМЕ МСУ ВНЕСЕН В НАРОДНЫЙ ХУРАЛ



осуществление местного самоуправления в городских и муниципальных округах.

Председатель Комитета Народного Хурала по государственному устройству, местному самоуправлению, законности и вопросам государственной службы Петр Мордовской отметил большую работу, проведенную всеми органами власти, в деле предстоящего реформирования МСУ. Парламентарий поблагодарил Совет муниципальных образований за поддержку. «На днях посетил Тарбагатайский район, разговаривал с главами поселений. У них есть понимание реформы и поддержка одноуровневой модели местного самоуправления. Вчера состоялось заседание Комитета Народного Хурала по межрегиональным связям, где рассматривался внесенный законопроект, и депутаты единогласно поддержали его», - сказал парламентарий.

Законопроект внесен в повестку очередной, 14-й сессии Народного Хурала Бурятии, которая состоится 13 ноября.

В НАРОДНОМ ХУРАЛЕ БУРЯТИИ ОБСУДИЛИ ВОПРОС ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБОРОТА СЕЛЬХОЗЗЕМЕЛЬ

Ход реализации республиканского Закона «О земле» в части регулирования особенностей предоставления, изъятия и оборота земель сельскохозяйственного назначения обсудили на заседании Совета Народного Хурала. Заседание Совета провел председатель Народного Хурала Владимир Павлов.

Как доложил министр имущественных и земельных отношений Дмитрий Булнаев, в муниципальную собственность перешло более 547 тыс. га неиспользуемых сельхозугодий из 78 тыс. земельных долей площадью 1,3 млн га. При этом местные власти могут передавать до 20 га таких земель крестьянско-фермерским хозяйствам в безвозмездное пользование. Согласно данной норме закона, на сегодняшний день передано в безвозмездное пользование сроком на 6 лет 52 земельных участка общей площадью 1,2 тыс. га.

Год назад в Земельный кодекс внесены изменения, согласно которым скорректированы нормы предоставления земельных участков гражданам и крестьянским и фермерским хозяйствам. Причем предоставление идет без проведения публичных процедур и торгов в аренду сроком на 5 лет. На сегодня в Бурятии предоставлено в аренду 287

земельных участков общей площадью 20 тыс. га.

Принудительное изъятие земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не используемых по целевому назначению либо используемых с нарушениями действующего законодательства, осуществляется в порядке, установленном статьей 6 Федерального закона № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

В 2025 году в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия направлено 11 материалов о принудительном изъятии земельных участков от Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Иркутской области и Республике Бурятия: два участка изъяты у собственников по решению суда и реализованы с торгов и 9 материалов отправлены на доработку.

После обсуждения вопроса Совет Народного Хурала принял рекомендации к правительству и органам местного самоуправления. Парламентарии рекомендовали слаженнее работать с невосстановленными земельными долями, проводить регистрационные действия по признанию их муниципальной собственностью. Таким образом вовлечь эти земли в сельхозоборот

БУРЯТИЯ ВОЙДЕТ В СОСТАВ ПИЛОТНЫХ РЕГИОНОВ ПО РАЗВИТИЮ РЫНКА ШЕРСТИ

Председатель Народного Хурала Бурятии Владимир Павлов принял участие в заседании Межведомственного координационного штаба по вопросам развития рынка шерсти на территории России.



Совещание прошло в правительстве Бурятии под руководством первого заместителя председателя Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации Андрея Яцкина. Также с докладами выступили глава Бурятии Алексей Цыденов, заместитель министра промышленности и торговли России Михаил Юрин, замминистра сельского хозяйства России Роман Некрасов, зампреды правительств Бурятии, Тывы, Дагестана, Карачаево-Черкессии, Ставропольского и Забайкальского краев, курирующие аграрный сектор экономики.

Главной темой обсуждения стал вопрос реализации мероприятий «Дорожной карты» до конца следующего года и решений вышеупомянутого координационного штаба. Бурятия в числе семи регионов страны будет участвовать в реализации «Дорожной карты» по развитию переработки шерсти, что позволит системно вести совместные проекты по ряду направлений.

ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ ЛЮДЕЙ – В ПРИОРИТЕТЕ

Депутаты Комитета по государственному устройству, местному самоуправлению, законности и вопросам государственной службы Народного Хурала Республики Бурятия провели выездное заседание в пригородном Тарбагатайском районе. Темой обсуждения стал вопрос о ходе реализации Закона РБ «О пожарной безопасности в Республике Бурятия».

В работе выездного заседания вместе с депутатами приняли участие администрация Тарбагатайского района и прокурор района, представители пожарной службы, надзорных органов, главы сельских поселений.

Всего в Тарбагатайском районе четыре пожарных части, и 65-я часть – одна из самых новых, ее открытие сделало выезды на возгорания более оперативными, ситуация с пожарами в районе улучшилась. Также на территории Бурятии сегодня действуют 280 добровольных пожарных формирований общей численностью 1249 человек, из которых 139 – это добровольные пожарные команды. В Тарбагатайском районе семь добровольных пожарных команд, устанавливаются наружные источники водоснабжения.

Итоги поездки обсудили на заседании в администрации Тарбагатайского района. Депутаты заслушали доклад руководителя Республиканского агентства ГО и ЧС Евгения Радикальцева. Он отметил, что с начала 2025 года в Бурятии произошло 770 загораний сухой травянистой растительности, в сравнении с аналогичным периодом прошлого года количество загораний увеличилось на 27,2%, а площадь, пройденная огнем, увеличилась в 2,2 раза. Анализ показывает, что наибольшее количество загораний происходит на землях населенных пунктов и вокруг них.

В итоге участники совещания рекомендовали органам исполнительной и муниципальной власти рассмотреть возможность финансирования добровольных пожарных команд. Также активизировать работу по вовлечению неиспользуемых сельскохозяйственных угодий в оборот, усилить проведение разъяснительной работы по профилактике пожарной безопасности в образовательных учреждениях.

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ПОМОГЛИ МАЛОМУ БИЗНЕСУ «УДЕРЖАТЬСЯ НА ПЛАВУ»

Как работает республиканский Закон № 179-VII «Об отдельных вопросах применения упрощенной и патентной систем налогообложения на территории Республики Бурятия», рассмотрели на Совете Народного Хурала под председательством Владимира Павлова.

Закон был принят 28 ноября 2023 года. Благодаря нововведению упростилось понимание закона, увеличилось количество налогоплательщиков, применяющих упрощенную и патентную системы налогообложения.

В Бурятии предпринимательскую деятельность осуществляют 32 864 субъекта, в том числе 9 672 юридических лица и 23 192 индивидуальных предпринимателя. Чаще всего для бизнеса в Бурятии выбирают такие сферы, как общепит, торговля и услуги населению. Увеличение количества субъектов малого и среднего бизнеса свидетельствует о создании в Бурятии комфортных условий для ведения бизнеса, констатировал замминистра промышленности.

Эффективность принятых мер, введение налоговых льгот в республике отметил в своем выступлении заместитель председателя Комитета Народного Хурала Михаил Степанов. Он обратил внимание на существенное увеличение налоговых доходов в консолидированный бюджет республики. Данный факт свидетельствует о развитии предпринимательской, деловой активности в республике и подтверждает, что поддержка малого и среднего бизнеса в Республике Бурятия стала более эффективной.

По словам парламентария, предоставленные меры поддержки помогли нашим предпринимателям в такое непростое экономическое время «удержаться на плаву» и где-то даже увеличить обороты. Депутат предложил исполнительной власти осуществлять анализ результативности мер, предусмотренных Законом «Об отдельных вопросах применения упрощенной и патентной систем налогообложения на территории Республики Бурятия» и ежегодно 1 октября предоставлять информацию в Народный Хурал.

21 мост отремонтируют в Бурятии в этом году, а районные школы получат новые автобусы

В Еравнинском районе раньше установленного срока завершён капитальный ремонт моста через реку Сагаан-Гол. На месте старого ветхого сооружения построен новый металлический мост длиной почти 38 метров и шириной 6 метров, рассчитанный на значительные нагрузки. Установлены новые опоры, пролётное строение, деревянный настил, барьерное ограждение по двум сторонам. Движение по мосту уже открыто.

В Прибайкальском районе готовят к вводу мост через реку Налимовка – км 180 автодороги Улан-Удэ – Турунтаево – Курумкан – Новый Уоян. Дорожники выполнили демонтаж старого моста и устройство основания под трубы. Смонтировали пять труб, произвели их засыпку, заасфальтировали и демонтировали временный объезд.

В селе Новый Заган идет капитальный ремонт моста через реку Заганка. Мост планируется сдать в конце октября этого года.

– Усилили работу и нагояем график. Стараемся сдать объект вовремя. Мост будет с бетонными опорами и деревянным пролетным строением из листовки, подходы к мосту заасфальтируют, – отметил руководителю по строительству Андрей Сапогов.

Ремонт продолжается и на других объектах. Все мосты ремонтируются по национальному проекту «Инфраструктура для жизни».

Кроме того, в ближайшее время районные автопарки пополнятся новым школьным транспортом. В пятницу, 10 октября, на площади Советов Улан-Удэ состоялась торжественная передача ключей от новых школьных автобусов. В рамках федеральной программы по поручению Президента Владимира Путина в этом году республике выделен 31 автобус.



В Республике Бурятия в 2025 году будет отремонтирован 21 мост. Из них 17 мостов находятся на региональной дороге и четыре – на местной сети. Сооружения отремонтируют в Кабанском, Еравнинском, Курумканском, Прибайкальском, Кижингинском, Северо-Байкальском, Джидинском, Закаменском, Окинском, Бичурском и Мухоршибирском районах.



– Мы уже 437 новых автобусов за последние годы вручили. Сегодня также при поддержке нашего Президента идет работа по дальнейшему обновлению автопарка. В этом году 31 автобус даем нашим детям, чтобы тепло и комфортно было ездить в школу, – отметил Алексей Цыденов.

Глава Бурятии добавил, что обновление школьного автопарка продолжится. В следующем году ожидается поставка еще 40 автобусов.

Новые транспортные средства отправятся в школы Улан-Удэ и районов республики.

– В 2025 году Республика Бурятия получила автобусы марок ПАЗ, НАЗ (ГАЗ), УАЗ и КАВЗ различной вместимости. Автобусы будут распределены по 29 образовательным учреждениям республики. Приобретенные транспортные средства соответствуют современным стандартам и нормам, что обеспечит безопасный

и комфортный подвоз учащихся, – отметил министр образования и науки Бурятии Валерий Поздняков.

На сегодняшний день 14,9 тыс учащихся столицы и районов республики обеспечены подвозом. Новые автобусы отправились в Кижингинский, Прибайкальский, Тарбагатайский, Хоринский, Баргузинский, Бичурский, Джидинский, Заиграевский, Закаменский, Иволгинский, Селенгинский районы.

Один из автобусов отправился в Кижингинский район СОШ имени Хоца-Намсараева.

– Благодаря школьным автобусам, создаются комфортные и безопасные условия для поездки наших детей до места учебы. Благодаря новым автобусам, наши дети ежегодно участвуют в районных и республиканских олимпиадах, различных конкурсах, спортивных мероприятиях, – сказал Булат Базаржапов, директор школы.

Светлана Намсараева



«Путешествие по книжному океану»

9 октября отмечается Всероссийский день чтения - совершенно уникальный праздник, посвященный литературе и книге. Человек, который читает книги совершенствуется, развивает свой кругозор, логику, мышление, улучшает свою память. На протяжении всей жизни книга помогает узнать и понять окружающий мир и себя. Она учит мыслить, говорить и понимать людей.

К праздничной дате сотрудники Центральной библиотеки провели квест-игру «Путешествие по книжному океану», для учеников 5 «А» класса под руководством Ганусовой А.В. и советником по воспитанию Бархатовой К.А.

На библиокорабле 3 команды отправилась в необычное путешествие – в морской круиз по Книжному океану с посещением таких островов как: остров «Всезнаек»; остров «Золотоискателей»; архипелаг «Маленьких книголюбов». Конечная остановка – остров «Сокровищ». Основной задачей для участников квеста было пройти различные испытания и собрать слова, которые составляют высказывание известного ученого.

Ребятам предстояло среди буквенной пунтицы найти фамилии 10 писателей. Разобраться «Кто есть кто?», например, что Ко-

лобок – это хлебобулочное изделие, а Рикки-Тики-Тави - это мангуст. Решить кроссворд, разгадать кому что принадлежит, а также прочитать стихотворение в разных интонациях, что добавило элемент театральности и артистизма в игру. Кроме того, ребята должны были подобрать к фамилиям писателей названия их произведений, что стало настоящим вызовом для их эрудиции и знаний.

На завершающем этапе команды, благодаря своей сплоченности расшифровали записку с помощью жестов семафорной азбуки, и таким образом нашли «зарытый» сундук с кладом.

Открыв сундук, ребята успешно выполнили финальное задание и сложили из всех полученных карточек фразу Ф. Бэкона «КНИГИ – КОРАБЛИ МЫСЛИ, СТРАНСТВУЮЩИЕ ПО ВОЛНАМ ВРЕМЕНИ И БЕРЕЖНО НЕСУЩИЕ СВОЙ ДРАГОЦЕННЫЙ ТРУД ОТ ПОКОЛЕНИЯ К ПОКОЛЕНИЮ».

Это высказывание стало символом значимости книг и их роли в передаче знаний и опыта от одного поколения к другому. Мероприятие прошло весело, увлекательно и, что самое главное, познавательно. Участники не только развлеклись, но и приобрели новые знания и навыки.

**И.А. Павличенко,
АУ «ММЦБ п. Нижнеангарск»**



ПОЗДРАВЛЯЕМ ЮБИЛАРОВ:

**Серкина Александра Семеновича (п.Нижнеангарск),
Варавва Павла Михайловича (п.Кичера),
Ганюгина Виктора Алексеевича (с.Холодное),
Гоголадзе Нейли Михайловну (п.Новый Уоян)!**

**С круглой датой, с юбилеем!
Радость пусть сердца согреет.
Пусть исполнятся мечты.
Счастья, света, красоты!**

**Глава МО «Северо-Байкальский район»,
Администрация МО «Северо-Байкальский район»,
Совет депутатов, районный Совет ветеранов,
Совет женщин МО «Северо-Байкальский район»**



ВНИМАНИЕ, ТОНКИЙ ЛЕД

В целях обеспечения безопасности людей при использовании водных объектов, в соответствии с решением Протокола заседания Комиссии по предупреждению, ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 22.10.2025 г. № 22, по согласованию с Северобайкальским инспекторским участком ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Республике Бурятия», Распоряжением Администрации МО «Северо-Байкальский район» от 22.10.2025 г. № 419 утверждены сроки запрета выезда автотранспортных средств на лед в период его становления и активного таяния на реках и озерах в границах МО «Северо-Байкальский район» на 2025-2026 год:

- в бассейнах озер и рек Верхняя Ангара и Кичера – в период становления льда с 01 ноября по 31 декабря 2025 года; в период таяния льда с 01 апреля 2026

года по 01 мая 2026 года.
- на озере Байкал – в период становления льда с 01 января по 05 февраля 2026 года, в период таяния льда с 20 апреля 2026 года по 31 мая 2026 года.

**Отдел по делам ГО и ЧС
администрации
МО «Северо-Байкальский район»**



Астрологический прогноз на неделю



ОВЕН

На этой неделе у вас есть шанс прорваться через старые барьеры. Работа потребует точности и дисциплины, но ваши усилия будут замечены. Финансовые вложения, сделанные в середине недели, имеют шанс принести прибыль.



ТЕЛЕЦ

Вы окажетесь в ситуации, где придется опереться на свою внутреннюю силу. Рабочие дела потребуют настойчивости. Финансовые решения отложите хотя бы на неделю – сейчас велик риск ошибиться. В любви вас ждет углубление: отношения становятся серьезнее, и это потребует честности. Если вы одиноки, звезды советуют обращать внимание на людей, которые уже давно рядом.



БЛИЗНЕЦЫ

Неделя для вас полна разговоров, встреч и переписок. На работе умение правильно сформулировать мысль станет ключом к успеху – вы сумеете заключить договор или найти союзника. В личной жизни стоит говорить мягче: партнер особенно уязвим. В конце недели вас ждет неожиданная новость, которая изменит планы, но откроет новые возможности.



РАК

Вы будете особенно чувствительны к событиям и словам окружающих. В работе придется погружаться в детали, и именно там вы найдете ответ, которого другие не заметили. В семье возрастёт потребность в вашей заботе – вы станете центром, на котором держится равновесие. В любви это время доверия: не бойтесь показать уязвимость.



ЛЕВ

Вы снова окажетесь в центре внимания – от вас будут ждать решений и примеров. В работе наступает момент, когда нужно показать лидерские качества: ваши идеи услышат, если они подкреплены фактами. Одинокие Львы могут встретить человека, который заденет их гордое сердце. В выходные стоит выбрать время для себя.



ДЕВА

На этой неделе вы почувствуете, что хаоса слишком много – и именно вы способны его упорядочить. В работе вы наведёте структуру, и это даст ощутимый результат. Финансы требуют контроля: проверьте счета, не доверяйте словам без документов. В любви стоит быть мягче.



ВЕСЫ

На этой неделе Весам важно проявлять гибкость – ситуация может меняться стремительно. Начало недели подарит энергию для общения, переговоров и творчества. Это также благоприятное время для заботы о своей внешности и обновления гардероба.



СКОРПИОН

Гороскоп на неделю даст шанс Скорпиону освободиться от старого эмоционального багажа. Вы можете почувствовать давление внутренних вопросов, которые уже давно тянулись. Разберитесь с ними – отпустите то, что тянет назад. В середине недели возможна встреча любопытного, который перевернет представления о близких людях. Будьте бдительны – не все сказанное окажется правдой.



СТРЕЛЕЦ

Ваш гороскоп на неделю благоприятен для планирования поездок, расширения кругозора и общения с разными людьми. Вас могут посетить гениальные идеи, касающиеся вашего будущего. В работе не бойтесь выходить за рамки привычного и предлагать нестандартные решения. В отношениях с друзьями возможны приятные сюрпризы и совместные авантюры.



КОЗЕРОГ

Ваша целеустремленность и упорный труд принесут видимые плоды. Возможно повышение, получение ответственного проекта или признание со стороны руководства. Сосредоточьтесь на своих долгосрочных целях и не отвлекайтесь на мелочи. В финансовом плане неделя обещает быть стабильной и даже прибыльной.



ВОДОЛЕЙ

На этой неделе у вас – всплеск оригинальных мыслей и желание сломать шаблоны. Отличный период для экспериментов, инноваций, смелых решений. В любви может нарастать напряжение: слушайте свою вторую половинку и выражайте свои идеи мягче. В выходные ищите компании единомышленников или общение, которое вас вдохновляет.



РЫБЫ

Интуиция – ваша суперспособность на этой неделе. Гороскоп предостерегает – будьте внимательны к снам, символам, внутренним подсказкам. Они могут дать ключ к решению давней задачи. В середине недели проявится тема границ – не позволяйте чужим энергиям влиять на вас без спроса. Возможно, придется отстраняться от токсичных связей.